

Einzweidreisam:

Eine Vision wird Wirklichkeit!

Erster Spatenstich am vergangenen Samstag



Beim ersten Spatenstich von Einzweidreisam waren künftige Mieter schon dabei: Familien mit Kindern, Senioren, Menschen mit Migrationshintergrund, die sich auf ein gemeinschaftliches Wohnen in einem Jahr freuen! Ganz links Holger Schatz, der Mitbegründer von einzweidreisam Foto: Dagmar Engesser

Kirchzarten (de.) Soziales, ökologisches und gemeinschaftliches Wohnen in Kirchzarten wird Wirklichkeit. Schon seit 2015 arbeitet die Initiative Einzweidreisam darauf hin, ein solches Projekt im Baugebiet am Kurhaus zu verwirklichen. Es sei ein steiniger und mühsamer Weg gewesen, so Holger Schatz, Mitbegründer des Vereins, und es sei bedauerlich, dass die Gemeinde Kirchzarten mit Bürgermeister und Gemeinderat wenig dazu beigetragen hätten, dass mehr bezahlbarer Wohnraum in diesem neuen Baugebiet entstehe. Mit dem Wohnprojekt Einzweidreisam entstehe nun echter sozialer Wohnungsbau. In dem

dreigeschossigen Gebäude plus Attika mit etwa 660 Quadratmeter Wohnfläche entstehen zehn Wohnungen. Das Haus wird von den Mietern gemeinschaftlich selbst verwaltet und die Idee „Teilen statt besitzen“ wird mit gemeinschaftlich genutztem Räumen umgesetzt: dazu gehört ein mit Waschmaschinen ausgestatteter Waschraum, genauso wie eine kleine, mit Gerätschaften bestückte Werkstatt. Ein hausinternes Car-Sharing soll realisiert und E-Ladesäulen installiert werden. Ebenso ist ein Gemeinschaftsraum geplant, in dem sich die Bewohner treffen, Veranstaltungen oder Feiern durchführen können, für die die eigene

Wohnung zu klein ist. Auch der Garten steht allen zur Verfügung.

Finanziert wird das Gebäude zu einem großen Teil über Kredite aus dem Landeswohnraumförderungsprogramm, zum anderen über Direktkredite mit einer Verzinsung von bis zu 2 %. 500.000,- Euro hat der Verein schon eingeworben, 200.000,- Euro fehlen noch. Hier hofft der Verein, dass noch viele Menschen seine sozialen und ökologischen Ziele mit einer Spareinlage ab 1000,- Euro unterstützen. Es sei gut angelegtes Geld, so Holger Schatz.

Weitere Informationen: www.ein-zwei-dreisam.org